



04002652204990008



2501

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 265

22 Απριλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 1149641/9011/0010/23.12.93 (ΦΕΚ 10/14.1.94 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διάνοιξη του τμήματος Κ1-Κ4 (Χαράδρας Διακονιάρη) της Ευρείας παράκαμψης Πατρών χθ1+668,83 χθ7+039,39 για την ιδ. 124 Κ.Π. 1

Μερική παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 1015726/969/0010/15.2.95 (ΦΕΚ 39/Δ/95) για τη βελτίωση της Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου στη χ.θ. 6+100 μέχρι χ.θ. 8+000) στο Δήμο Μεγάρων 2

Παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 1050217/3227/8.5.96 (ΦΕΚ 553/27.5.96/τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση οδικού άξονα σύνδεσης Σερρών με Αμφίπολη τμήμα Παλαιοκώμη - Δροβίσσης χθ1+437 - χθ 4+05283 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση όρων δόμησης του σχεδίου πόλης των περιοχών που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1337/83 του Δήμου Αλεξ/πολης Ν. Έβρου 4

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών Ν. Θεσ/νίκης στα ΟΤ μεταξύ των οδών Δαβάκη και Φερρών 5

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών Ν. Θεσ/νίκης, στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Γρ. Λαμπράκη - Μακρονήσου - Κλεισούρας - Μεσολογγίου - Καβάλας - Ξάνθης - Αγρινίου 6

ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12.Φ.107/0/32095

(1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 1149641/9011/0010/23.12.93 (ΦΕΚ 10/14.1.94 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διάνοιξη του τμήματος Κ1-Κ4 (Χαράδρας Διακονιάρη) της Ευρείας παράκαμψης Πατρών χθ1+668,83 χθ7+039,39 για την ιδ. 124 Κ.Π.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 16.2.99 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 400/97 Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79, 24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πάτρας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 131/12.3.99 συνολικού ποσού ένα εκατομμύριο εκατόν πενήντα πέντε χιλιάδες δραχμές (1.155.000).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεως απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της Περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαρτίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
Μ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Αριθ. Δ12/0/32216

(2)

Μερική παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 1015726/969/0010/15.2.95 (ΦΕΚ 39/Δ/95) για τη βελτίωση της Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου στη χ.θ. 6+100 μέχρι χ.θ. 8+000) στο Δήμο Μεγάρων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. ΦΕΚ 28Α.

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666Β'.

4) Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία που καθορίστηκαν με την απόφαση 1026/22.5.98 για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1015726/969/0010/15.2.95 ΦΕΚ 39/95 τ.Δ' για τη βελτίωση της Ε.Ο. Αθηνών Κορίνθου στη χθ 6+100 μέχρι χ.θ. 8+000) στο Δήμο Μεγάρων, ειδοποιούμε:

τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 4662/19.3.99 για συνολικό ποσό δρχ. 633.018.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. Δ12α/Φ132/0/32311

(3)

Παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 1050217/3227/8.5.96 (ΦΕΚ 553/27.5.96/τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση οδικού άξονα σύνδεσης Σερρών με Αμφίπολη τμήμα Παλαιοκώμη - Δροβίστης χθ1+437 - χθ 4+05283.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971

για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 28.9.1998 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 11/30.1.1997 Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79, 24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της Δ.Ο.Υ. Σερρών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 33022/24.11.1998 συνολικού ποσού 575.000 δραχμές.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεως απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της Περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
Μ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ι-3579/98

(4)

Τροποποίηση όρων δόμησης του σχεδίου πόλης των περιοχών που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1337/83 του Δήμου Αλεξ/πολης Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Αλεξ/πολης (άρθρο 13) απόφαση 72673/3646/20.11.87 (ΦΕΚ 9Δ/14.1.88) και το Π.Δ. 19.7.93 (ΦΕΚ 1309/Δ/6.10.93) «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης αναθεώρησης τμημάτων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλεξ/πολης Ν. Έβρου.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154).

6. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.τ.λ.».

7. Την υπ' αριθ. 314/98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης.

8. Την υπ' αριθ. 1/1/19.3.99 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

Τροποποιούνται οι όροι δόμησης παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ. 19.7.93 (ΦΕΚ 1309/Δ/6.10.93) «Έγκριση Πολ/κής Μελέτης αναθέωσης τμημάτων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλεξ/πολης Ν. Έβρου, ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15.00) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400.00) τ.μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του Π.Δ. της 29.12.89 (ΦΕΚ 31/Δ/1990) «περί υπαγωγής στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1337/83 περιοχών του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλεξ/πολης» είχαν ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8.00) μ. και εμβαδόν εκατόν εξήντα (160.00) τ.μ. και όπως αυτά προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής διατηρώντας τα παραπάνω κατά παρέκκλιση όρια.

Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου απαιτείται όπως:

στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτηρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξ/πολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 26 Μαρτίου 1999

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΓΙΟΜΤΖΗΣ

Αριθ. 29/26985/ΟΣΚ 1214

(5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών Ν. Θεσ/νίκης στα ΟΤ μεταξύ των οδών Δαβάκη και Φερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153Α).

5. Τις υπ' αρ. 10/98 και 200/98 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Συκεών.

6. Την υπ' αρ. 54 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης (3η Συνεδρία/26.1.99).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών, στα οικοδομικά Τετράγωνα Α9 και Α12Α που περιλαμβάνονται μεταξύ των οδών Φερρών και Δαβάκη, με:

α) Την διάνοιξη οδού στο ΟΤ Α9.

β) Την κατάργηση οδού μεταξύ των ΟΤ Α12Α και Ο.Τ. Α17 που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Δαβάκη και Φερρών.

γ) Την μετατόπιση τμημάτων της οικοδομικής γραμμής των Ο.Τ. Α12Α και Ο.Τ. Α17, προς όφελος της οδού Φερρών και εις βάρος των οικοδομικών τετραγώνων.

Όπως τα παραπάνω φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν.Θεσσαλονίκης, χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 αντίγραφο του οποίου δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

1) Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2) Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Μαρτίου 1999

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΚΕΩΝ

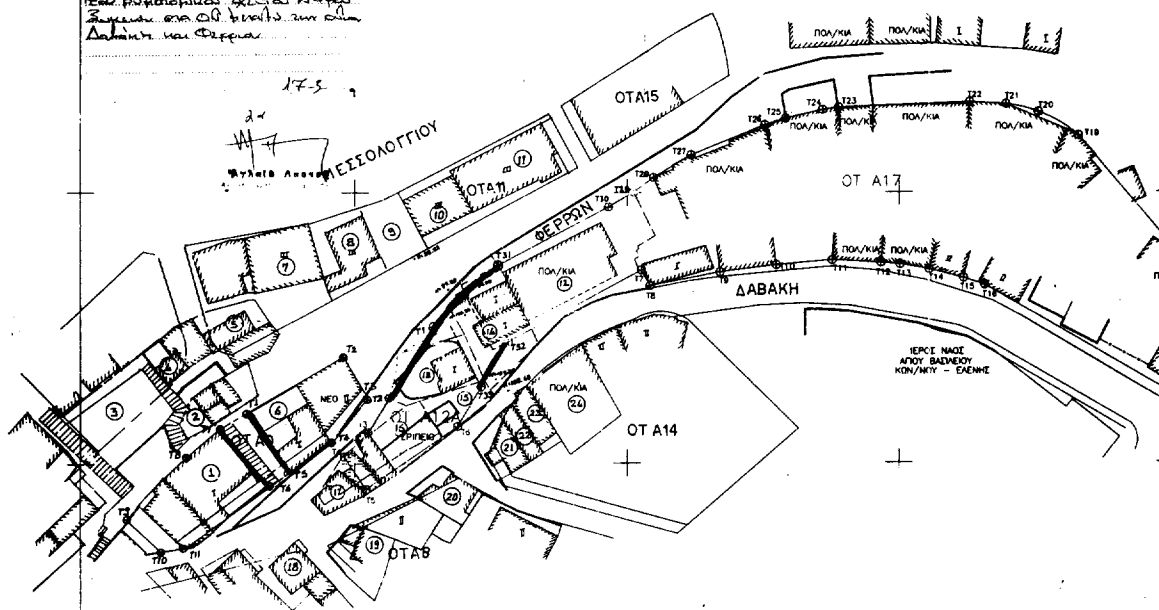
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕ ΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Διοταχτικά ρυμοτομίας: (1:2000) Β-7-32/ΔΙΚ 225⁰/6-7-32
(1:500) 6-3-71/ΔΙΚ 78⁰/8-6-71
(1:500) 18-2-78/ΔΙΚ 125⁰/23-3-78
(1:500) ΔΙΚ 414⁰/3-7-91

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΩΣΜΟΥ, ΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνεδρίαση της 29/06/98/Δ.Π. 12.11
Παράρτημα της 29/06/98/Δ.Π. 12.11
Παράρτημα της 29/06/98/Δ.Π. 12.11
Παράρτημα της 29/06/98/Δ.Π. 12.11
Παράρτημα της 29/06/98/Δ.Π. 12.11



ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	2	3	4	14	ΠΑΥΛΟΥ ΕΥΤΥΧΙΑ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 42 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	
1	1. ΣΤΑΘΗΣ ΑΒΑΚΗΙΔΗΣ 2. ΣΤΑΘΗΣ ΟΛΙΑ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 36 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ		15	ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΟΥ ΑΓΓΕΛΗ	ΕΚΤΕΡΗΝ ΗΜΕΡΩΝ ΤΩΝ 1933-1934 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ	
2	ΤΕΡΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 37 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ		16	ΣΑΛΑΡΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΥΡΟΠΛΑΤΕ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 41 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	
3	ΕΙΝΑΙ ΔΙΕΚΟΝΙΣΤΩ ΑΓΝΕΣΤΟΣ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 38 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ		17	1. ΤΑΚΑΡΙΑΝΗΣ ΣΕΝΟΒΕΝ 2. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ 3. ΔΕΒΕΡΤΑ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 40 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	
4	ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΟΥ ΚΟΜΠΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 35 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ		18	1. ΚΟΥΤΣΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ 2. ΚΟΥΤΣΟΥΡΑ ΜΑΡΙΑ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 39 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	
5	ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΟΥ ΚΑΜΑΡΙΤΟΥ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 35 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ		19	ΖΑΦΕΡΙΔΟΥ ΕΡΕΙΚΗ	ΟΔΟΣ ΤΑΚΤΩΝ 15 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	
6	ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΟΥ ΚΑΜΑΡΙΤΟΥ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 35 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ		20	1. ΖΑΦΕΡΙΔΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ 2. ΖΑΦΕΡΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 41 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	ΥΠΕΡ ΕΝΣΤΑΤΩΣΗ
7	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΕΠΙΣΤΗΜΗ 1. ΟΥΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 2. ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 35 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ		21	ΤΟΜΠΟΥΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 41 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	ΥΠΕΡ ΕΝΣΤΑΤΩΣΗ
8	ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ ΔΕΡΡΩΝ ΤΟΥ ΔΕΡΡΩΝ ΤΟΥ ΝΕΑ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 35 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ		22	ΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΤΥΧΙΑ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 41 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	ΥΠΕΡ ΕΝΣΤΑΤΩΣΗ
9	ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 35 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ		23	ΕΙΝΑΙ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 40 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	ΥΠΕΡ ΕΝΣΤΑΤΩΣΗ
10	1. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΤΥΧΙΑ 2. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΤΥΧΙΑ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 35 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ		24	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΕΠΙΣΤΗΜΗ 1. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΤΥΧΙΑ 2. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΤΥΧΙΑ 3. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΤΥΧΙΑ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 40 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	ΥΠΕΡ ΕΝΣΤΑΤΩΣΗ
11	1. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΤΥΧΙΑ 2. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΤΥΧΙΑ 3. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΤΥΧΙΑ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 35 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ		25	ΔΑ Π. ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΕΥΤΥΧΙΑ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 35 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	
12	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΕΠΙΣΤΗΜΗ 1. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΤΥΧΙΑ 2. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΤΥΧΙΑ 3. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΤΥΧΙΑ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 35 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ					
13	1. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΤΥΧΙΑ 2. ΜΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΤΥΧΙΑ	ΟΔΟΣ ΔΕΡΡΩΝ 35 - ΔΗΜΟΥ ΣΥΚΕΩΝ					

ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΔΑΒΑΚΗ - ΦΕΡΡΩΝ

ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ

Υπάρχει από ΟΤ Α12Α η ΕΚ/Ε πράξη τακτοποίησης

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

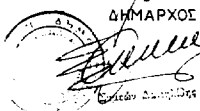
ΟΤ	ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
OT A12A	T31	10526190	10536.570
	T32	10528081	10522.502
	T33	10523103	10524.115
	T1	10514.176	10525.129
	T2	10506.208	10512045
OT A12	T3	10502.356	10505.720
	T4	10498.043	10501.262
	T5	10502.028	10495.266
	T6	10518.765	10506.806
	T7	10552.590	10535.680
	T8	10554.189	10532.811
	T9	10567.075	10535.269
	T10	10577.433	10536.553
	T11	10587.727	10537.443
	T12	10596.698	10536.965
OT A1	T13	10600.701	10536.673
	T14	10605.355	10535.730
	T15	10611.891	10534.115
	T16	10615.769	10532.839
	T17	10677.511	10496.902
	T18	10681.473	10503.074
	T19	10633.051	10560.484
	T20	10625.646	10564.834
	T21	10619.674	10566.281
	T22	10612.999	10566.669
OT A0	T23	10588.863	10565.753
	T24	10585.903	10565.308
	T25	10579.106	10563.727
	T26	10575.290	10562.515
	T27	10561.790	10556.991
	T28	10554.855	10552.792
	T29	10551.180	10550.090
	T30	10546.550	10547.330
	T1	10480.057	10503.527
	T2	10497.899	10519.705
OT A0	T3	10502.479	10511.927
	T4	10495.452	10503.856
	T5	10487.807	10498.243
	T6	10484.487	10495.852
	T7	10475.552	10506.568
	T8	10469.038	10501.448
	T9	10458.929	10489.524
	T10	10465.315	10483.430
	T11	10468.777	10484.483

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήταν συμπεριλαμβανόμενα τα στοιχεία

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 10/98 Α.Δ.Σ

ΕΘΕΡΡΩΝ Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ Ν. ΠΑΡΑΡΟΧΟΝΑΟΣ



Αριθ. 29/19672/ ΠΣΚ 803

(6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών Ν. Θεσ/νίκης, στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Γρ. Λαμπράκη - Μακρονήσου - Κλεισούρας - Μεσολογγίου - Καβάλας - Ξάνθης - Αγρινίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α'), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153 Α').

5. Τις υπ' αριθ. 210/96 - 188/97 - 472/97 και 275/98 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, Δήμου Συκεών.

6. Την θετική πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών, Ν. Θεσσαλονίκης, στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Γρ. Λαμπράκη - Μακρονήσου - Κλεισούρας - Μεσολογγίου - Καβάλας - Ξάνθης και Αγρινίου, με:

α) Την επιβολή προκηπίων πλάτους ενός και μισού (1,50 μ.) μέτρου, σε τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων που περικλείονται από τις προαναφερόμενες οδούς.

β) Τον χαρακτηρισμό τμήματος του οικοδομικού τετραγώνου που περικλείεται από τις οδούς Γρ. Λαμπράκη - 25ης Μαρτίου και Σμύρνης, ως αδιεξόδου πεζόδρομου.

γ) Τη δημιουργία αποτμήσεων στα Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς: γ) Καβάλας - Ελ. Βενιζέλου - Ανωγύμου και Ξάνθης και ειδικότερα στη συμβολή των οδών Α-

νωγύμου και Ξάνθης, γ2) Ανωγύμου - Τραπεζάνογλου - Ξάνθης και Φιλίππου και ειδικότερα στη συμβολή των οδών Ξάνθης και Φιλίππου γ3) Φιλίππου - Ξάνθης Αγρινίου - Γρ. Λαμπράκη - Σμύρνης και ειδικότερα στη συμβολή των οδών Ξάνθης και Φιλίππου, γ4) Ανωγύμου - Κομοτηνής - Ξάνθης και Τραπεζάνογλου και ειδικότερα στη συμβολή των οδών Ξάνθης και Τραπεζάνογλου.

δ) Τη μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής προς όφελος της οδού και εις βάρος του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Γρ. Λαμπράκη - 25ης Μαρτίου και Σμύρνης και στο πρόσωπο αυτού επί της οδού Γρ. Λαμπράκη.

ε) Τον χαρακτηρισμό χώρου με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α ως χώρου Παιδικής Χαράς, στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ανωγύμου - Τραπεζάνογλου - Ξάνθης και Φιλίππου.

στ) Τη δημιουργία διαχωριστικού πεζοδρόμου, πλάτους πέντε μέτρων (5.00 μ.), μεταξύ του χώρου Παιδικής Χαράς και του υπολοίπου Ο.Τ. που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Φιλίππου και Τραπεζάνογλου.

ζ) Την επιβολή προκηπίου πλάτους τριών (3.00 μ.) μέτρων στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ανωγύμου πεζόδρομοι - Τραπεζάνογλου - Ξάνθης - Φιλίππου και στο πρόσωπο αυτού επί του προαναφερομένου πεζόδρομου.

4) Τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Κλεισούρας - Φιλίππου - Ανωγύμου και Σμύρνης ως Κοινόχρηστου Χώρου Πλατείας, εις τρόπον ώστε μαζί με καταργούμενη ανώνυμη οδό και υφιστάμενο κοινόχρηστο χώρο, να αποτελέσουν έναν ενιαίο Κοινόχρηστο Χώρο, με στοιχεία Ε - Ζ - Η - Θ - Ε.

θ) Τη δημιουργία διαχωριστικού πεζόδρομου, πλάτους πέντε (5.00 μ.), μέτρων, μεταξύ του προαναφερόμενου Κοινόχρηστου Χώρου και του υπολοίπου Ο.Τ. που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Σμύρνης και Φιλίππου, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης, χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα, σε κλίμακα 1: 500, αντίγραφο του οποίου δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

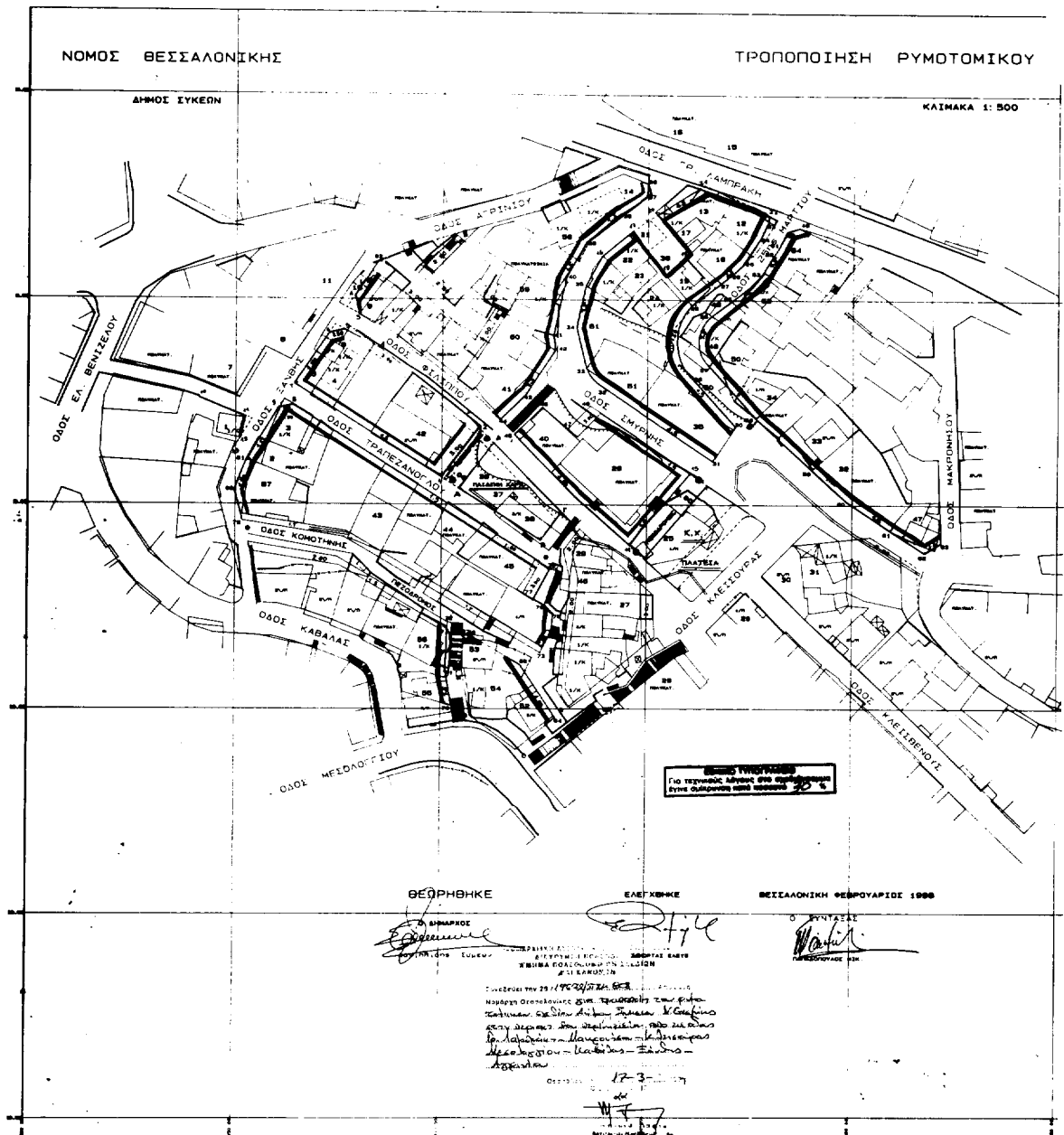
Άρθρο 2

1) Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. Δ. 1018/71).

2) Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Μαρτίου 1999

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



E-40 39
M-0 45

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

CREATIVE TACTICS

44-38861-4700-9470-5001